

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülésén 2016. március 17. napján 16.00 órakor, Ászár Polgármesteri Hivatal (Ászár, Kossuth u. 16.) tanácstermében.

**Jelen vannak:** Pekár Zsolt polgármester  
Kohlné Ivánkai Katalin alpolgármester  
dr. Lunkné Nyuli Márta képviselő  
Ligeti Gábor képviselő  
Martonné Szekfű Judit képviselő  
Rakó László képviselő  
Vargáné Zalka Andrea képviselő  
dr Istvándi Csilla jegyző

Pekár Zsolt polgármester megnyitja a képviselő-testület rendkívüli ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel valamennyi képviselő, tehát 7 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van dr Istvándi Csilla jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

Pekár Zsolt polgármester a meghívóban szereplő napirendet 3. A Közösségi Ház világitása, valamint 4. Pályázat a Polgármesteri Hivatal felújítására napirendi pontokkal kiegészítve teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**22/2016. (III.17.) KT-határozat**

**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

*az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:*

- 1 A Jászai Emlékház vagyongazdálkodási szerződése*
- 2. A 2015. évi költségvetés módosítása*
- 3. A Közösségi Ház világitása*
- 4. Pályázat a Polgármesteri Hivatal benyújtására*

**1. A Jászai Emlékház vagyongazdálkodási szerződése**

Előadó: Pekár Zsolt polgármester

Dr Istvándi Csilla jegyző az írásbeli előterjesztéshez kapcsolódva elmondja, hogy a Jászai Emlékház 2013. január 1-jétől van az önkormányzati működtetésben, mint muzeális kiállítóhely. A működtetés az épülettel kapcsolatban úgy valósul meg, hogy vagyongazdálkodási jogviszonyba került az önkormányzat és az állam, mégpedig oly módon, hogy az önkormányzat a működtetés átvételének pillanatától a vonatkozó törvény alapján jogutódja lett a múzeumok korábbi megyei vagyongazdálkodójának. A felek akkor kötelezettséget vállaltak a vagyongazdálkodási szerződés megújítására, a vagyongazdálkodási szerződés első két változata azonban olyan szinten nem a Jászai Emlékházra szabott volt szabályozási tárgyköréit, rendelkezéseit, volumenét tekintve, hogy a polgármester két alkalommal is új szerződéstervezetet kért a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodótól.

A most előterjesztett szerződéstervezet már konkrétan a Jászai Emlékházra, és csak arra vonatkozik. Az épületet közérdekű célra határozatlan időre, díjmentesen, visszapótlási kötelezettség nélkül adja az önkormányzat vagyongazdálkodásába, ugyanakkor az épületen

eszközölt beruházások a Magyar Állam tulajdonába kerülnek. Az együttműködés szabályai szigorúak, de követhetők. A szerződéstervezetet a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő úgy kéri elfogadni (mivel ez részéről is még csupán tervezet), hogy a lényeges pontokat nem érintő változások, adatjavítások az aláírást megelőzően átvezethetők legyenek rajta.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Pekár Zsolt polgármester a következő határozati javaslatot szavazásra teszi fel: Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) az ászár 823/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan (Jászai Mari Emlékház) vonatkozásában vagyonkezelési szerződést köt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel az előterjesztett tervezet szerint tartalommal. b) engedélyezi, hogy a szerződés tervezeten a lényeges pontokat nem érintő változások, adatjavítások a szerződés aláírását megelőzően átvezetésre kerüljenek. c) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására. Határidő: 2016. május 30., Felelős: Pekár Zsolt polgármester

A szavazásban részt vesz 7 fő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazat mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**23/2016. (III.17) KT-határozat**  
**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

*a) az ászár 823/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlan (Jászai Mari Emlékház) vonatkozásában vagyonkezelési szerződést köt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel az előterjesztett tervezet szerint tartalommal.*

*b) engedélyezi, hogy a szerződés tervezeten a lényeges pontokat nem érintő változások, adatjavítások a szerződés aláírását megelőzően átvezetésre kerüljenek.*

*c) felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Határidő: 2016. május 30.*

*Felelős: Pekár Zsolt polgármester*

## **2. A 2015. évi költségvetés**

Előadó: Pekár Zsolt polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nincsen, ezért az előterjesztett rendelet-tervezetet Pekár Zsolt polgármester szavazásra teszi fel.

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és a következő rendeletet alkotta:

**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**3/2016.(III.18.) önkormányzati rendelete**  
**a 2015. évi költségvetésről szóló**  
**2/2015. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

## **3. A Községi Ház világítása**

Előadó: Pekár Zsolt polgármester

Pekár Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy átvizsgálásra került a Községi Ház elektromos rendszere, mivel az épületben rendszeresek a feszültségingadozások, ami miatt kiugróan magas számban mennek tönkre a különböző helyiségekben lévő izzók, és gyakran kioldanak a biztosítékok is. A villanyszerelő szakember nem tárt fel lényeges vezetékhibát, ugyanakkor véleménye szerint a díszteremben lévő csillárok 87 db 40 W-os izzója vesz fel olyan mennyiségű áramot, amely megterheli a vezetékrendszert. Garancia vállalása mellett javasolta ezeket LED izzókra kicserélni, ami ugyan jelenleg – pótizzókkal együtt – 100 db izzó esetében 150 ezer forintot jelentene, de hosszú távon a villamos energia költségeket is csökkentené.

Kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Pekár Zsolt polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Községi Ház dísztermének világítását teljes mértékben LED izzókkal átszerelni, melyre 150 ezer forintot biztosít a költségvetés általános tartaléka terhére. Határidő: 2016. május 30., Felelős: Pekár Zsolt polgármester

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**24/2016. (III.17.) KT-határozat**  
**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

*engedélyezi a Községi Ház dísztermének világítását teljes mértékben LED izzókkal átszerelni, melyre 150 ezer forintot biztosít a költségvetés általános tartaléka terhére.*

*Határidő: 2016. május 30.*

*Felelős: Pekár Zsolt polgármester*

#### **4. Pályázat a Polgármesteri Hivatal felújítására**

Előadó: Pekár Zsolt polgármester

Pekár Zsolt polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a .... pályázatban lehetőség van a Polgármesteri Hivatal külső felújítására pályázni. Ismerteti a pályázat lényeges pontjait.

Kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Pekár Zsolt polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” (VP-6-7.4.1.1-16) jogcímre az ászári 217 hrsz-ú lakóház és udvar megjelölésű épület (a valóságban: Községháza) külső felújítása és energetikai korszerűsítése céljából bruttó 57.161.927.- Ft összegben, melynek előfinanszírozását, valamint a pályázati összeg 15%-át, 8.574.289.- Ft-ot önerőként a költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosít. Határidő: 2016. április 30., Felelős: Pekár Zsolt polgármester

A szavazásban részt vesz 7 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hét igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**25/2016. (III.17.) KT-határozat**  
**Ászár Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

*támogatási kérelmet nyújt be a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatalhoz „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” (VP-6-7.4.1.1-16) jogcímre az ászári 217 hrsz-ú lakóház és udvar megjelölésű épület (a valóságban: Községháza) külső felújítása és energetikai korszerűsítése céljából bruttó 57.161.927.- Ft összegben, melynek előfinanszírozását, valamint a pályázati összeg 15%-át, 8.574.289.- Ft-ot önerőként a költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosít.*

*Határidő: 2016. április 30.*

*Felelős: Pekár Zsolt polgármester*

## **5. Képviselői hozzászólások**

Rakó László képviselő jelzi, hogy a Petőfi utca végi busz változatlanul az aszfaltos utcán közlekedik, a súlykorlátozás ellenére.

Kohlné Ivánkai Katalin alpolgármester beszámol az Ászári Honismereti és Helytörténeti Kör meghívására 2016. március 24. napján Varga Tibor jogtörténész „Kié Európa?” címen tart előadást, melyre mindenkit meghív.

Martonné Szekfű Judit képviselő beszámol arról, hogy 2016. március 22-én a Nyugdíjasklub és az Óvoda közös húsvéti díszítést tart a Jászai téren.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén ezt követően Pekár Zsolt polgármester az ülést 16.25 perckor bezárta.

**Pekár Zsolt**  
polgármester

**dr Istvándi Csilla**  
jegyző